

La **Giornata Nazionale della Prevenzione Sismica** è un'iniziativa dall'elevata valenza sociale diretta ad accrescere la cultura della prevenzione sismica e promuovere un miglioramento della sicurezza del patrimonio immobiliare del Paese. Nell'ambito dell'iniziativa un ruolo centrale lo svolgono gli Architetti e gli Ingegneri.

A loro è affidata l'attività di informazione sia presso le Piazze della Prevenzione Sismica sia presso le abitazioni nel programma **"Diamoci una Scossa!"**.

Se gli edifici sono i "pazienti", i Professionisti possono essere considerati i "medici" che li visitano a domicilio per informare il Cittadino su quali fattori incidano sullo "stato di salute" della casa, ovvero sul suo grado di sicurezza, e sulle agevolazioni fiscali a disposizione per migliorarla a spese quasi zero.

La Giornata Nazionale della Prevenzione Sismica costituisce dunque un'importante occasione per accrescere l'immagine e promuovere il ruolo sociale dell'Architetto e dell'Ingegnere nel nostro Paese.

## NATURA PARTECIPAZIONE

La partecipazione di un Professionista all'iniziativa è libera e gratuita.

La partecipazione non rientra, sia per la natura sociale dell'iniziativa che per la natura meramente informativa delle attività richieste, tra le prestazioni professionali. Il Professionista non svolge una prestazione professionale né rilascia certificazioni attestanti una sua valutazione tecnica del rischio sismico dell'edificio visionato.

## PERCHÉ VISITA TECNICA INFORMATIVA

**Visita:** perché si svolge presso l'immobile

**Tecnica:** perché è svolta da un Professionista esperto in materia

**Informativa:** perché ha natura esclusivamente informativa.

## CHI PUÒ PARTECIPARE

Possono prendere parte all'iniziativa i Professionisti che al momento della richiesta e nel corso del mese di ottobre siano in possesso dei seguenti requisiti:

- Iscrizione all'Albo Professionale degli Architetti o degli Ingegneri nelle seguenti sezioni
  - Ingegneri iscritti alla sezione A e B per i settori "Civile" ed "Ambientale industriale"
  - Architetti iscritti alla sezione A e B per il settore "Architettura"
- Essere in regola con i Crediti Formativi Professionali
- Esperienza nel settore della progettazione di opere strutturali
- Possesso di una polizza assicurativa professionale di Responsabilità Civile
- Essere in regola con il pagamento della quota annuale d'iscrizione all'Albo

La verifica dell'effettiva e regolare iscrizione e dell'aggiornamento professionale è affidata all'Ordine di appartenenza in fase di valutazione della richiesta.

## COME PARTECIPARE

- A partire dal **23 luglio**  
Richiesta di partecipazione attraverso il portale [www.giornataprevenzionesismica.it](http://www.giornataprevenzionesismica.it)  
In caso di abilitazione da parte dell'Ordine di appartenenza:
  - Ricezione delle credenziali di accesso
  - Partecipazione al modulo FAD Conoscenze e competenze tecniche (10 ore)
- A partire dal **15 settembre**  
Partecipazione al modulo Aspetti organizzativi e procedurali dell'iniziativa in modalità FAD (90 min) o in alternativa in presenza se organizzato dal proprio Ordine  
Inserimento del calendario disponibilità per lo svolgimento delle visite al termine del modulo
- A partire dal **30 settembre**  
Inserimento delle richieste di visite tecniche da parte del Cittadino
- Dal **22 ottobre** al **30 novembre**  
Svolgimento delle visite prese in carico.

## FORMAZIONE OBBLIGATORIA

### MODULO 1/CONOSCENZE E COMPETENZE TECNICHE

Una volta abilitato il Professionista potrà accedere ad un primo modulo FAD della durata di 10 ore, diretto ad aggiornarne e migliorarne le conoscenze e competenze tecniche in tema di sicurezza sismica di un immobile e sullo specifico strumento del Sisma Bonus.

Il Programma del corso si articola nei seguenti interventi:

#### **Introduzione alla valutazione della sicurezza strutturale e alla classificazione del rischio sismico degli edifici**

Prof. Ing. Mauro Dolce

Direttore Generale Dipartimento della Protezione Civile  
Ordinario di Tecnica delle Costruzioni, Università di Napoli Federico II

#### **Le Linee Guida approvate dal Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici: Metodologia ed applicazioni**

Prof. Ing. Edoardo Cosenza

Ordinario di Tecnica delle Costruzioni, Università di Napoli Federico II  
Relatore delle Linee Guida (DM 28-02-2017) presso il C.S.L.P.

#### **Edifici esistenti, danni post sisma e tecniche di intervento**

Prof. Ing. Gaetano Manfredi

Rettore Università di Napoli Federico II  
Ordinario di Tecnica delle Costruzioni, Università di Napoli Federico II

#### **Interventi su strutture esistenti in cemento armato:**

#### **richiami normativi ed esempi di applicazione del Sisma Bonus**

Prof. Ing. Andrea Prota

Ordinario di Tecnica delle Costruzioni, Università di Napoli Federico II

#### **La valutazione sismica degli edifici in cemento armato**

Prof. Ing. Angelo Masi

Ordinario di Tecnica delle Costruzioni, Università di Basilicata  
Consiglio Direttivo ReLUIS

#### **Comportamento sismico degli edifici in muratura**

Prof. Ing. Guido Magenes

Ordinario di Tecnica delle Costruzioni, Università di Pavia  
Coordinatore della sezione Murature di EUCENTRE

#### **Interventi su edifici sottoposti a vincoli architettonici**

Arch. Walter Baricchi

Coordinatore Dipartimento Cooperazione, Solidarietà e Protezione Civile CNAPPC

#### **Lettura e interpretazione delle patologie strutturali degli edifici in muratura**

Ing. Massimo Mariani

Consiglio Nazionale Ingegneri, referente per il consolidamento strutturale degli edifici

#### **Tecniche attuali di intervento provvisoriale**

Ing. Massimo Mariani

Consiglio Nazionale Ingegneri, referente per il consolidamento strutturale degli edifici

#### **Rischio e sicurezza: aspetti teorici e normativi e profili di responsabilità dei tecnici e dei committenti**

Ing. Giovanni Cardinale

Vice Presidente Consiglio Nazionale Ingegneri

#### **Aspetti normativi e fiscali del Sisma bonus e dell'Eco bonus**

Dott.ssa Federica De Martino

Funzionario della Direzione Centrale Coordinamento Normativo dell'Agenzia delle entrate

#### **Test verifica apprendimento**

### MODULO 2 / ASPETTI OPERATIVI E PROCEDURALI

Dal 15 settembre i Professionisti potranno accedere ad un secondo modulo FAD diretto a formarli sugli aspetti organizzativi e procedurali dell'iniziativa.

In particolare saranno trattati i seguenti argomenti:

- Utilizzo della piattaforma per la gestione delle richieste di visite tecniche in tutte le varie fasi
- Utilizzo del software messo a disposizione per la visita tecnica.

## SVOLGIMENTO DELLE VISITE TECNICHE INFORMATIVE

Nel corso della visita il Professionista:

- spiegherà la natura esclusivamente informativa della visita
- farà firmare la manleva (scaricabile nell'area del portale riservata ai Professionisti)
- raccoglierà ulteriori dati inerenti l'immobile ai fini statistici
- fornirà informazioni sui fattori di rischio che incidono sul grado di sicurezza sismica della sua abitazione.
- spiegherà come accedere alle agevolazioni oggi a disposizione per migliorarla con detrazioni fiscali fino al 85% delle spese sostenute.

Nello specifico il Professionista fornirà ove possibile le informazioni su:

- la classificazione sismica dell'area geografica in cui si trova l'immobile
- i diversi fattori di rischio (es. zona di edificazione, anno di costruzione, tipologia di edificio, etc.) che indicano sul grado di sicurezza sismica della sua abitazione
- la normativa sismica in vigore per l'area in cui si trova l'immobile, e quella vigente al momento della costruzione
- le modalità per avere una precisa classificazione sismica dell'immobile a firma di un Professionista e in che cosa questa consista
- esempi di possibili lavori per la riduzione del rischio sismico che l'attuale sviluppo tecnologico consente oggi di realizzare con minimo disagio e miglioramento estetico degli edifici.

In particolare, in relazione allo strumento del Sisma Bonus, si daranno le seguenti informazioni contestualizzate all'immobile oggetto della visita tecnica:

- Ammissibilità dell'immobile ai benefici previsti dal Sisma Bonus
- Tipologia dei lavori che beneficiano dell'agevolazione
- Vincoli temporali per accedere ai benefici
- Importo massimo a carico dello Stato (fino all'85% dei costi se integrato all'Eco Bonus)
- Modalità di ottenimento dell'agevolazione mediante lo strumento del credito di imposta
- Procedure per l'ottenimento dei benefici previsti
- Strumento della cessione del credito d'imposta per pagare i lavori.

## SOFTWARE DA UTILIZZARE DURANTE LA VISITA

Durante la visita il Professionista utilizzerà un Software, elaborato appositamente sulla base delle indicazioni fornite dal Comitato scientifico, che consente di gestire efficacemente ed efficientemente la visita e di raccogliere informazioni statistiche utili per produrre un'analisi dei risultati raggiunti dall'iniziativa.

Il Software, sulla base di alcuni semplici dati forniti dal proprietario e/o rilevati nel corso della visita, fornisce al Professionista le seguenti informazioni:

- la classificazione sismica relativa all'OPCM3274 del 2003 su 4 zone sismiche, senza tener conto delle eventuali sotto-tipologie riportate dagli Atti di recepimento promulgati dalle 21 Regioni italiane successivamente a tale data
- il provvedimento legislativo in atto all'epoca della progettazione dell'edificio o della progettazione dell'intervento di rafforzamento/miglioramento/adeguamento sismico per gli 8101 Comuni italiani seguendo le 34 norme di classificazione (esclusi gli Atti di recepimento promulgati dalle 21 regioni italiane in seguito all'OPCM3274 del 2003) dal 1909 ai giorni nostri.
- la stima sulla probabile classe di rischio sismico dell'immobile attraverso l'assegnazione di uno di tre colori: Verde, Giallo o Rosso.

A ciascun colore corrisponde l'ipotesi che l'effettuazione di una successiva ed eventuale valutazione della sicurezza ai sensi delle NTC18 e del rischio secondo le linee guida del MIT fornisca all'immobile l'assegnazione della classe di rischio come indicato nella tabella seguente:

Colore assegnato	Classe di rischio probabile
Verde	da A a C
Giallo	da C a E
Rosso	da E a G

Le informazioni saranno prodotte dal Software solo laddove i dati inseriti risultino sufficienti ed avranno una valenza esclusivamente statistica.

## COME VENGONO ASSEGNATE E GESTITE LE VISITE TECNICHE

L'assegnazione di una proposta di visita ad un Professionista da parte del Sistema avverrà in maniera random all'interno di un gruppo di Professionisti che soddisfano contemporaneamente i seguenti requisiti:

- essere iscritti agli Ordini della Provincia del luogo della visita tecnica
- domicilio lavorativo la città nella quale si trova l'immobile
- disponibilità di calendario per la visita coincidente con quella del richiedente
- avere svolto o prenotato il minor numero di visite tecniche.

Ricevuta in assegnazione una richiesta di visita, il Professionista ha 5 giorni di tempo per rifiutarla o per fissare in modo preciso data ed ora e scambiarsi informazioni utili, contattando il richiedente.

## CHI PUÒ RICHIEDERE UNA VISITA TECNICA INFORMATIVA

In funzione della tipologia dell'immobile possono richiedere una visita tecnica informativa i seguenti soggetti:

- Proprietario, Affittuario, Comodatario o altri aventi diritto
- Amministratore di Condominio (per unità abitative superiori a 8).

## IMMOBILI AMMESSI

Per questa prima edizione l'iniziativa sarà limitata agli immobili con la seguente destinazione:

- prevalente destinazione ad uso abitativo
- a particolare destinazione d'uso in seguito ad un accordo con specifici enti/istituzioni.

## QUANDO PUÒ RICHIEDERE UNA VISITA TECNICA INFORMATIVA

Una visita tecnica potrà essere richiesta dal Cittadino a partire dal 30 settembre.

## COME PUÒ RICHIEDERE UNA VISITA TECNICA INFORMATIVA

Il Cittadino potrà richiedere una visita tecnica unicamente attraverso il portale [www.giornataprevenzionesismica.it](http://www.giornataprevenzionesismica.it) compilando un apposito format